

北京住总万海油库改扩建项目

竣工环境保护验收意见

2021年8月4日，北京住海石油销售有限公司组织验收工作组对北京住总万海油库改扩建项目进行验收，工作组由建设单位北京住海石油销售有限公司，验收监测报告编制单位北京奥达清环境检测有限公司单位代表及3位专家组成（名单附后）。验收工作组依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、审批部门对本项目环境影响报告表的审批决定等要求对本项目进行验收。验收工作组听取了北京住海石油销售有限公司关于项目及环保执行情况的介绍和北京奥达清环境检测有限公司关于项目竣工环境保护验收监测情况的汇报，了解了实际工程及环保设施的建设和运行情况，审阅了有关资料，经讨论质询形成意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

项目名称：北京住总万海油库改扩建项目

建设单位：北京住海石油销售有限公司

建设地点：北京市顺义区李桥镇南半壁店村北

主要建设内容：本项目建有7座立式内浮顶储罐，其中包含2座5000m³储油罐，4座4500m³储油罐，1座700m³储油罐，总库容为2.87万立方米，主体工程建筑面积199.36平方米。

（二）建设过程及环保审批情况

原北京市环境保护局于1999年10月9日对北京住总万海油库改扩建项目环境影响报告表进行了批复，批复号为京环保水审字【1999】397号。项目于1999年11月开工建设，2000年3月竣工。

（三）投资情况

北京住总万海油库改扩建项目实际总投资额为2730万元，环保投资额为

曹彤 李宝军 朝红 孙 1 孙 孙 姜涛 孙 孙



747.36 万元，用于废气治理、隔声降噪、废水及固体废物处理。

（四）验收范围

北京住总万海油库改扩建项目整体。

二、工程变动情况

本项目建设由原环评批复的罐容容量 23000 立方米、建筑面积 500 平方米，变更为罐容容量 28700 立方米、主体工程建筑面积 199.36 平方米。

根据中华人民共和国生态环境部发布“关于印发《污染影响类建设项目重大变动清单（试行）》的通知”，以上变更不属于重大变更。

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

本项目主要废水为生活废水，包括食堂餐饮废水、办公人员及顾客日常盥洗废水，产生量约为 $576\text{m}^3/\text{a}$ 。项目建有 1 个污水处理站，采用 AO 工艺，处理能力为 $1\text{m}^3/\text{h}$ 。废水经污水处理站处理后排入废水收集池，不外排，由北京月亮湾保洁服务有限公司定期清理。

（二）废气

1、餐饮废气

本项目职工食堂餐饮废气通过食堂楼顶静电式油烟净化器净化后经 1 根 5m 高排气筒排放。

2、油气

本项目发油过程产生的油气由油气回收系统收集后经管道进入油气回收处理装置活性炭吸附处理后排放，废气设置 1 个排口，位于厂区中部，排气筒高度 4m。本项目各类管件连接、阀门处以及收油、卸油时的油气挥发可造成无组织废气排放，通过使用密闭管道、密闭式卸油及加油设备等减少气体挥发。

（三）噪声

本项目噪声源主要为进出油库车辆产生的交通噪声、食堂油烟风机噪声，

曹亚 李望 李月红 梁² 孙明 姜涛 王琦 于红

装卸油油泵噪声等。通过采取基础减振、使用低噪声设备、设置减速带等措施减少噪声对周边的影响。

（四）固体废物

本项目产生的固体废物主要包括危险废物、生活垃圾和餐厨垃圾，年产生量共 83.29 吨。

危险废物包括液压油、含油污泥、含油废水、废活性炭、含油杂物、废油桶、污水处理设施产生的污泥，项目建设和危险废物贮存间，用于各种危险废物暂存，定期由北京金隅红树林环保技术有限责任公司和北京生态岛科技有限责任公司处置。生活垃圾由北京空港物馨科技有限公司清运，餐厨垃圾由顺义环卫中心机械化作业队清运。

四、环境保护设施调试效果

北京奥达清环境检测有限公司对北京住总万海油库改扩建项目进行了竣工环境保护验收监测，验收监测期间主体设施和环保设施运行正常，符合验收监测要求。结论如下：

（一）废水

验收监测结果可知，本项目地下水指标达到《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）III 类标准限值要求。本项目生活废水经污水站处理后排入废水收集池，不外排，定期由北京月亮湾保洁服务有限公司清理。

（二）废气

验收监测结果可知，本项目油气回收处理装置废气中非甲烷总烃浓度满足《储油库油气排放控制和限值》（DB11/206-2010）中的限值要求。厂界无组织废气中非甲烷总烃浓度满足《大气污染物综合排放标准》（DB 11/501-2017）中的限值要求。油气收集系统泄漏点油气体积浓度和底部装油汽油滴漏量满足《储油库油气排放控制和限值》（DB11/206-2010）中的限值要求。餐饮废气排放浓度满足《餐饮业大气污染物排放标准》（DB11/1488-2018）中的限值要求。

李宝荣 李月红 翁 孙明 姜涛 王琦 孙

（三）噪声

验收监测结果可知，本项目厂界昼、夜间噪声值满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中4类限值要求。

（四）固体废物

经验收调查，本项目产生的各类型固体废物在收集、暂存、处置等环节均符合国家相关法律法规的要求。

五、工程建设对环境的影响

依据验收监测结果，北京住总万海油库改扩建项目废气、噪声在采取相应措施后，均能满足相应的验收执行标准；生活废水和固体废物得到妥善处置。

六、验收结论

根据本项目竣工环境保护验收监测报告及调查结果，项目环保手续完备，执行了环境影响评价和“三同时”制度，落实了环境影响报告批复的要求，符合竣工环境保护验收规定，本项目通过环境保护竣工验收。

七、后续要求

- 1、加强环境保护设置的运行维护，确保各项污染物稳定达标排放。
- 2、根据生态环境主管部门要求，加强对项目实施过程中的风险防控措施落实，确保实验人员和周边人员的健康安全。

八、验收人员信息

环保验收工作组名单附后

北京住海石油销售有限公司

2021年8月4日

曹国臣

孙明阳

姜涛

王峰

于欣

4

宋宁

李月红

李宝量

北京住总万海油库改扩建项目环保险收工作组成员表



姓名	单位	职务/职称	签字
曹国正	北京住海石油销售有限公司	经理	曹国正
李月红	北京住海石油销售有限公司	安全环保岗	李月红
李宝玺	北京住海石油销售有限公司	维修组长	李宝玺
于虹	北京市生态环境局 (退休)	高级工程师	于虹
王铮	北京市生态环境监测中心	高级工程师	王铮
姜涛	北京市生态环境监测中心	高级工程师	姜涛
王明阳	北京奥达清环境检测有限公司	报告编写人	王明阳
宋宁	北京奥达清环境检测有限公司	报告编写人	宋宁

