

# 烟厂供热项目（通大家园小区供热分离移交改造）

## 一次热力管线工程项目

### 建设项目竣工环境保护验收意见

2022年8月18日，北京北燃通州供热有限公司根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》并严格按照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术指南，以及本项目审批部门审批决定等要求，对烟厂供热项目（通大家园小区供热分离移交改造）一次热力管线工程项目进行竣工环境保护自主验收，并成立验收组。验收组由建设单位—北京北燃通州供热有限公司，验收调查表编制单位—北京奥达清环境检测有限公司单位代表及3位专家组成（名单附后）。验收组核实了本项目主体工程的建设与运行情况，经认真研究讨论形成如下验收意见：

#### 一、工程建设基本情况

##### （一）建设地点、规模、主要建设内容

项目名称：烟厂供热项目（通大家园小区供热分离移交改造）一次热力管线工程项目。

建设单位：北京北燃通州供热有限公司。

建设地点：通州区梨园镇日新路经通州区万盛北街到通州区梨园镇通马路，从通大家园西侧围墙外沿现状步道向南至通大家园换热站内。

主要建设内容：铺设2×DN400热力管线，管线全长约1380.5m。

##### （二）建设过程及环保审批情况

北京市通州区环境保护局于2018年10月8日对烟厂供热项目（通大家园小区供热分离移交改造）一次热力管线工程项目建设项目环境影响报告表进行了批复，批复号为通环保审字【2018】0088号。项目于2019年5月开工建设，2019年10月底完工并投入试运行。

目前已具备竣工环境保护验收条件。

##### （三）投资情况

烟厂供热项目（通大家园小区供热分离移交改造）一次热力管线工程项目实际总投资额为1281.34万元，环保投资额为1.8万元，用于施工期废气治理、

康瑞峰 张远 姜涛 王海宁

设备隔声降噪等。

#### （四）验收范围

烟厂供热项目（通大家园小区供热分离移交改造）一次热力管线工程项目整体。

### 二、工程变动情况

本项目无变更情况。

### 三、环境保护设施及措施落实情况

项目按环评要求建成和落实。建设的环保措施：

建设单位认真落实了《烟厂供热项目（通大家园小区供热分离移交改造）一次热力管线工程项目环境影响报告表》中提出的各项环保措施；

本项目管线主要采用直埋管道敷设，沿现有道路边界处和停车场柏油路施工，施工期临时占地少部分占用道路，不占用耕地和绿地，不涉及居民搬迁，无风景名胜区、自然保护区、无珍惜动植物、古迹、人文景观等敏感区分布，施工完成后对柏油路按原地貌进行恢复，恢复后对路面排水无影响，不涉及对周边绿化的影响。由于本项目建设工期较短，施工时临时占地时间也相应较短，项目施工对城市景观影响时间不长，对城市生态环境影响较小。

项目施工期间未设施工营地，施工人员盥洗、如厕依托施工现场附近已建成的生活设施，生活污水经市政污水管道排入碧水污水处理厂进行处理，不直接排入地表水体。

施工现场定期进行洒水抑尘；建筑工地周边设置高度 2.5m 的围挡；气象预报风速达到四级以上时，施工单位停止土石方施工作业；开挖的土石方有序地堆放在管沟一侧，并苫盖苫布抑尘，施工机械和运输车辆间歇使用，路道路面沥青敷设采用温拌沥青技术。施工期管道焊接采用现有先进技术以减少焊接烟尘，项目管道焊接间歇露天进行，焊接烟尘呈无组织状态排放，不会对周围环境及环境保护目标产生明显影响。施工期未发生居民投诉且未收到相关部门处罚。

本项目施工现场按照环评及批复要求进行施工。合理安排施工时间，施工设备选型时采用低噪声设备。施工期未发生居民投诉且未收到相关部门处罚。

施工期固体废物主要为废弃渣土和施工人员产生的生活垃圾。施工单位按



张运 姜涛 王新

照《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》中的有关规定处置，施工渣土堆放在管沟人行道一侧，施工完毕后，大部分回填，少量弃土全部运至指定的受纳地点；生活垃圾随附近垃圾桶进行收集，由环卫定期清运。

营运期正常情况下无废水、废气、噪声、固废等污染物排放。事故状况主要是指发生破裂、断裂等，将从管网中溢出水，可能对地表水或地下水环境造成污染。管理单位设置了有效可行的风险防治管理措施，以降低风险事故发生概率及事故状态下对环境造成的影响。

#### 四、验收调查结果

项目施工期无环境遗留问题，未接到环保投诉和建设部门施工场地现场检查不合格的情况。营运期在运行过程中定期对管道进行巡检，事故状态下及时向有关部门反映，采取有效处理措施对管道进行抢修，最大限度避免水持续下渗造成地下水污染。

#### 五、验收结论

根据调查，本项目竣工项目环保手续完备，执行了环境影响评价和“三同时”制度，落实了环境影响报告表及批复的要求，符合竣工环境保护验收规定。验收组一致同意本项目通过环境保护竣工验收。


#### 六、后续要求

1、加强运营期管线定期巡检、维护工作，及时发现并排除隐患，确保工程稳定运行。

#### 七、验收组成员信息

验收组成员信息见附表。

朱公行 张远 姜涛 王峰  
北京北燃通州供热有限公司  
2022年8月18日  
曹瑞峰 新



附表：烟厂供热项目（通家园校区供热分离移交改造）一次热力管线工程项目验收组

成员表

姓名	单位	职务/职称	签字
惠瑞峰	北京北燃通州供热有限公司	规划发展部工程副经理	惠瑞峰
张远	北京北燃通州供热有限公司	规划发展部工程现场管理	张远
朱桂珍	北京市生态环境监测中心（退休）	高级工程师	朱桂珍
姜涛	北京市生态环境监测中心	高级工程师	姜涛
王铮	北京市生态环境监测中心	高级工程师	王铮
宋宁	北京奥达清环境检测有限公司	报告编写人	宋宁

